

## Huur- en abonnementscontract STANDPIJPEN

Tussen De O.V. ANTWERPSE WATERWERKEN N.V., hierna AWW genoemd en

|                     |
|---------------------|
| Naam :              |
| Straat :            |
| Gemeente:           |
| Banknummer :        |
| (evt.) BTW nummer : |
| Werk :              |

hierna genoemd de klant, is overeengekomen wat volgt.

In het kader van haar concessieakte en van deze overeenkomst geeft AWW een standpijp in huur aan de klant onder vermelde facturatievoorwaarden. Deze tarieven zijn van toepassing op datum van ondertekening van het contract. Bij wijziging van de eenheidsprijs van het water worden ook de andere vergoedingen in evenredigheid aangepast.

**Voorwaarden geldig vanaf 1-1-2009**

| Standpijpnummer : |                     | Meternummer :                          |   |
|-------------------|---------------------|--|---|
| Soort : klein     | Waarborg : € 339,36 | Verbruik m3 : € 2,41<br>(6% BTW incl.) | Huur/kalenderdag : € 4,75<br>(6% BTW incl.) |
| Soort : groot     | Waarborg : € 856,76 | Verbruik m3 : € 2,41<br>(6% BTW incl.) | Huur/kalenderdag : € 4,75<br>(6% BTW incl.) |
| Soort : soc.act.  | Waarborg : € 339,36 |  |   |

Na beëindiging van de huurperiode wordt een afrekening gemaakt op basis van het verbruik en van de effectieve huurtermijn.

De klant verbindt zich deze standpijp slechts te gebruiken voor waterafname binnen het verzorgingsgebied van AWW en ze na afloop ambtshalve in te leveren.

De klant verklaart kennis genomen te hebben van de algemene voorwaarden bij het huur- en abonnementscontract, achteraan dit document, en hij verbindt zich ertoe deze zorgvuldig na te leven.

De klant verklaart de standpijp met toebehoren in degelijke staat te hebben ontvangen en verbindt zich ze in dezelfde staat terug in te leveren. Hij is aansprakelijk voor diefstal of verlies van de standpijp evenals voor iedere andere schade die aan de standpijp, aan de inrichtingen van AWW of aan derden zou worden toegebracht. Hij verplicht zich op eerste verzoek en op enkel vertoon van de factuur deze schade hetzij aan AWW, hetzij rechtstreeks aan de belanghebbende te vergoeden. Een geschat verbruik zal aangerekend worden.

|                         | UIT | IN |
|-------------------------|-----|----|
| Datum :                 |     |    |
| Index :                 |     |    |
| Staat :                 |     |    |
| Handtekening<br>AWW :   |     |    |
| Handtekening<br>Klant : |     |    |

Ruimte voor kopie  
identiteitskaart

# ALGEMENE VOORWAARDEN

## 1. RICHTLIJNEN BIJ HET OPSTELLEN VAN EEN STANDPIJP OP EEN ONDERGRONDSE HYDRANT

- a. Enkel ondergrondse hydranten op distributieleidingen gebruiken. Deze zijn herkenbaar aan de ovale straatdeksels
  - b. De brandmondkast inwendig volledig zuiver maken (evacueren van eventueel aanwezig water, slijk, vuil, e.d.). Indien uitzonderlijk bevuilde brandmonden worden aangetroffen of de standpijp niet past op de brandmond : AWW DADELIIK VERWITTIGEN vooraleer de standpijp op te stellen (Permanente Wachtdienst: **03/244 0 544**).
  - c. Nadien een voldoende hoeveelheid chloorwateroplossing op de klauw van de brandmond gieten ter ontsmetting. Deze chloorwateroplossing is kosteloos te bekomen bij AWW.
  - d. Vervolgens de standpijp en de sleutel opstellen. Eerst de bovenkraan openen, vervolgens de brandmond met de sleutel openen en spuien tot helder water.
  - e. Na elk gebruik de beschermstop op de hydrant terugplaatsen.
- Deze maatregelen dienen getroffen ten einde elke besmetting van de distributieleiding te voorkomen en zijn dan ook onontbeerlijk in het belang van de algemene hygiëne.

## 2. BETALINGSMODALITEITEN

Na afhaling van de standpijp wordt de waarborgfactuur opgestuurd.

De facturering geschiedt in algemene regel driemaandelijks. De factuurbedragen dienen vereffend te worden binnen de 30 dagen na factuurdatum. Bij niet-betaling binnen deze termijn kan AWW deze bedragen gerechtelijk opvorderen en behoudt zij zich het recht voor van ambtswege de bevoorrading onmiddellijk te staken en de standpijp te doen inleveren.

## 3. OPZEGGING

Deze overeenkomst kan van weerszijden opgezegd worden, mits schriftelijke aankondiging ten minste 8 dagen op voorhand. Onverminderd gerechtelijke vervolgingen en toepassing van de voorziene boeten, behoudt AWW zich uitdrukkelijk het recht voor deze overeenkomst bij aangetekend schrijven onmiddellijk op te zeggen, indien de klant niet aan de verbintenissen voldoet, die door hem in het contract en deze algemene voorwaarden werden onderschreven.

## 4. ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

De klant ontslaat AWW van alle aansprakelijkheid betreffende alle schadelijke gevolgen welke zouden voortspruiten uit het gebruik van de standpijp, uit de samenstelling of de kwaliteit van het water, uit een onderbreking van de watertoevoer of uit een onvoldoende toevoer of druk, welke ook de oorzaak mag zijn.

Hij verklaart tevens zich naar de van kracht zijnde technische voorschriften te richten en verbindt zich deze stipt toe te passen.

De klant verbindt zich uitdrukkelijk geen water te verschaffen aan noch te laten afnemen door derden, zelfs niet tengevolge van veronachtzaming of gebrek aan toezicht.

Het is ten strengste verboden vreemde standpijpen (dit zijn alle standpijpen die niet via AWW geleverd zijn) op te stellen binnen het verzorgingsgebied van AWW. Bij overtreding kan AWW door de bevoegde overheid proces-verbaal laten opstellen en verzoeken over te gaan tot inbeslagname van de vreemde standpijp. Ongeacht gerechtelijke vervolgingen wegens onrechtmatige waterafname, dient het geschatte verbruik betaald te worden.

## 5. BIJZONDERE VOORSCHRIFTEN VOOR METER-STANDPIJPEN

De klant verklaart vooraf onderzocht en vastgesteld te hebben dat de standpijp hem werd afgeleverd met de meter op de beginindex, zoals vermeld op de afleveringsnota. Bij het binnen brengen van de standpijp zijn de aanwijzingen van de watermeter beslissend. De abonnee verbindt zich ertoe volgens deze aanduidingen te betalen. Alle betwistingen over het bedrag ontslaan hem niet van de betaling ervan. Nochtans kan deze betaling onder schriftelijk voorbehoud geschieden.

In geval van betwisting omtrent de juistheid van de aanwijzingen van de watermeter wordt op kosten van de in het ongelijk gestelde partij tot een deskundig onderzoek van de watermeter overgegaan. Dit onderzoek geschiedt in de werkplaatsen van AWW of op een door haar aangeduide testinstallatie, zo gewenst in aanwezigheid van de klant of zijn afgevaardigde, op een datum in gemeen overleg bepaald. Wanneer de afwijking de tien procent in plus of min niet overschrijdt, wordt de meter als normaal werkend beschouwd en geven zijn aanduidingen geen aanleiding tot wijziging van de op grond ervan te betalen of onder voorbehoud betaalde bedragen. In de andere gevallen geeft de vaststelling aanleiding tot herziening van iedere onder voorbehoud betaalde factuur.

De klant verbindt zich ertoe AWW onmiddellijk te verwittigen indien de meter defekt is, evenals het zegel niet te verbreken en bij accidentele verbreking dit binnen de 24 uur bij gemotiveerd aangetekend schrijven aan AWW te melden. Een aangifte gedaan ter gelegenheid of als gevolg van een nazicht of nadat het defekt of de verbreking door AWW werd vastgesteld, is ongeldig. In geval de klant nalaat de aangifte tijdig te doen, wordt hem voor de periode tijdens dewelke de meter defekt was of een ongerechtvaardigde zegelverbreking plaatsvond, tot tweemaal het verbruik van een door AWW te kiezen vergelijkingsperiode, in rekening gebracht. Tevens kan een supplementaire vergoeding worden aangerekend ten bedrage van 1.000 EUR. Deze maatregelen kunnen genomen worden ongeacht eventuele gerechtelijke vervolgingen wegens onrechtmatige waterafname.